

---

## LAUREA IN SCIENZE DEI SERVIZI GIURIDICI

### OPERATORE GIURIDICO DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE

Anno accademico 2010-2011

### **DIRITTO URBANISTICO (con contenuti di diritto ambientale) (Cfu 9)**

(Prof.ssa Francesca Cangelli)

Il corso ha ad oggetto l'esposizione dei principi amministrativi del diritto urbanistico che costituiscono punti di riferimento stabile della disciplina, pur nella diversità derivante dalle legislazioni regionali.

#### PARTE PRIMA

- 1) L'urbanistica nella sua evoluzione storica
- 2) Il percorso della legislazione in materia urbanistica
- 3) Urbanistica e Costituzione
- 4) La nozione attuale di urbanistica e la sua delimitazione rispetto ad ambiti ad essa affini (ambiente, territorio, paesaggio)
- 5) Soggetti e competenze

#### PARTE SECONDA

- 1) La pianificazione urbanistica: profili generali
- 2) Il concetto di pianificazione
- 3) Il sistema previsto dalla legge urbanistica fondamentale
- 4) Gli strumenti di pianificazione sovracomunale
- 5) Il piano regolatore generale
- 6) Il programma di fabbricazione
- 7) Le misure di salvaguardia
- 8) Vincoli urbanistici ed espropriazione per pubblica utilità
- 9) Urbanistica e lavori pubblici
- 10) La pianificazione urbanistica di attuazione
- 11) Le convenzioni di lottizzazione
- 12) L'attività edilizia
- 13) I programmi pluriennali di attuazione
- 14) La pianificazione urbanistica speciale e la tutela di altri interessi pubblici
- 15) La tutela giurisdizionale

#### PARTE TERZA (Diritto ambientale)

- 1) La disciplina dell'ambiente nella pluralità degli ordinamenti giuridici
- 2) L'organizzazione amministrativa dell'ambiente: i soggetti istituzionali
- 3) I procedimenti amministrativi in materia ambientale
- 4) Le tutele differenziate

#### **Testi consigliati**

F. SALVIA, *Manuale di diritto urbanistico*, Padova, Cedam, 2008, pp. 274.

A. CROSETTI – R. FERRARA – F. FRACCHIA – N. OLIVETTI RASON, *Diritto dell'ambiente*, Roma – Bari, Laterza, (Cap. I, **pp. 3-91**; Cap. II, **pp. 99-208**; Cap. III, parr. da 1 a 12, **pp. 213-306**; Cap. III, parr. da 15 a 18, **pp. 356-426**; Cap. IV, parr. da 1 a 3.1.6, **pp. 433-457**; Cap. IV, parr. da 3.3 a 3.5.3, **pp. 474-510**)

**Lingua di insegnamento:** italiano

**Metodi didattici:** lezioni, seminari ed esercitazioni

**Modalità di valutazione:** colloquio orale