

UNIVERSITA' degli STUDI di FOGGIA
DIPARTIMENTO di GIURISPRUDENZA
(*DEPARTMENT of LAW*)

CORSO DI LAUREA MAGISTRALE in "GIURISPRUDENZA"
Master Degree Programme: LAW
a.a. 2013/2014 (*academic year 2013/2014*)

PROGRAMMA D'INSEGNAMENTO

DENOMINAZIONE (codice): **"DIRITTO URBANISTICO"** (156044)
SUBJECT TITLE: "PLANNING LAW"

SSD (*Scientific area*) IUS/10

CFU (*Credits*): 6

Anno di corso (*Programme year*): V

Semestre (*Academic period*): II

(dal Febbraio 2014 al Maggio 2014 – *From February 2014 to May 2014*)

Propedeuticità *Prerequisites*: Istituzioni di diritto privato; Diritto costituzionale (*Private Law; Constitutional Law*)

Docente (*Lecturer*): Prof.ssa Francesca CANGELLI

Obiettivi formativi: Il corso si concentra sugli aspetti principali della legislazione urbanistica ed edilizia dell'ordinamento italiano, con approfondimenti relativi agli strumenti per la pianificazione territoriale. In particolare, saranno esposti i principi di riferimento nella materia urbanistica sul piano nazionale, pur nelle diversità derivanti dalle leggi regionali.

Il corso si completa di spunti offerti dalla disciplina del diritto ambientale.

Objectives: The course will analyze institutes and fundamental concepts of administrative law concerning urban planning law and building sectors. These principles provide a common framework to the different regional legislation. Also, will be discussed the new issues belonging to environmental law.

Risultati d'apprendimento attesi: Gli studenti avranno a disposizione gli strumenti per la conoscenza della normativa nazionale (oltre che della più significativa legislazione regionale) e della giurisprudenza consolidata in materia di pianificazione urbanistica e di tutela del paesaggio. Inoltre, saranno sviluppate le capacità di selezione ed esposizione delle problematiche rilevanti nel settore.

Expected learning results: Students should know national and regional laws and the most important judicial cases about planning law in order to understand and solve the current issues.

Organizzazione didattica (*Teaching organization*): lezioni frontali (*lectures*)

Lezioni ex cathedra (*Lectures*): CFU (*Credits*) 6 Ore (*Hours*): 48

Esercitazioni (*Practical activities*): CFU (*Credits*) 0; Ore (*Hours*): 0

Altre attività formative (*Other activities*): CFU (*Credits*) 0; Ore (*Hours*): 0

Modalità d'erogazione (tradizionale/a distanza/mista): tradizionale

Course modality: traditional

Modalità di verifica dell'apprendimento: approfondimenti su talune specifiche tematiche durante il corso a cura degli studenti e colloquio orale al termine dello stesso.

Examination method: oral test

Programma dettagliato:

PARTE PRIMA

- 1) L'urbanistica nella sua evoluzione storica
- 2) Il percorso della legislazione in materia urbanistica
- 3) Urbanistica e Costituzione
- 4) La nozione attuale di urbanistica e la sua delimitazione rispetto ad ambiti ad essa affini (ambiente, territorio, paesaggio)
- 5) Soggetti e competenze

PARTE SECONDA

- 1) Pianificazione e diritto di proprietà
- 2) La discrezionalità del pianificatore
- 3) L'attuazione del piano
- 4) La funzione di controllo e le sanzioni

PARTE TERZA (Diritto ambientale)

- 1) La disciplina dell'ambiente nella pluralità degli ordinamenti giuridici
- 2) L'organizzazione amministrativa dell'ambiente: i soggetti istituzionali
- 3) I procedimenti amministrativi in materia ambientale
- 4) Le tutele differenziate

Teaching programme (summary):

1. Historical and legislative evolution.
2. Urban planning and its implementation.
3. The concept of "plan".
4. Country and Town planning.
6. The discipline of building.
7. Judicial review.
8. Environmental law: legislation, administrative organization, procedures and legal protections.

Testi consigliati (*Textbooks*):

1. P. STELLA RICHTER, *Diritto urbanistico. Manuale breve*, Milano, Giuffrè, 2012.
2. A. CROSETTI – R. FERRARA – F. FRACCHIA – N. OLIVETTI RASON, *Diritto dell'ambiente*, Roma – Bari, Editori Laterza, 2008 ((Cap. I, pp. 3-91; Cap. II, pp. 99-208; Cap. III, parr. da 1 a 12, pp. 213-306; Cap. III, parr. da 15 a 18, pp. 356-426; Cap. IV, parr. da 1 a 3.1.6, pp. 433-457; Cap. IV, parr. da 3.3 a 3.5.3, pp. 474-510).

Obblighi di frequenza no

Class attendance: no

Possibili lingue straniere (*Additional foreign languages*): inglese, spagnolo (*english, spanish*).